

COMUNE DI MEDE



GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE

N. 128

Seduta del 26 LUGLIO 2010

ore 15.00

Presidente:

GIORGIO GUARDAMAGNA – SINDACO

Presenti gli Assessori comunali:

MORENO BOLZONI	GUIDO BERTASSI
ALBERTO GROSSI	STEFANO LEVA
LUIGI SOLDATI	

ASSENTI: =====

Con l'assistenza del Segretario Dott. Sergio Riera

Su proposta dell'Ufficio: Servizio Finanziario

Relatore l'Assessore: Alberto Grossi

OGGETTO:

**RETTIFICA DELIBERAZIONE G.C. N. 178 DEL 12 OTTOBRE 2009
RIGUARDANTE LA CONVENZIONE CON L'ALER DI PAVIA
PER LA GESTIONE DEL PATRIMONIO ERP**

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 178 del 12 ottobre 2009, con la quale si approvava la convenzione tra il Comune di Mede e l'ALER di Pavia per la gestione amministrativa e manutentiva del patrimonio ERP comunale;

RILEVATO che nell'allegato 1 alla suddetta deliberazione, contenente l'elenco degli alloggi di proprietà comunale, sono state erroneamente indicate numero cinque abitazioni risultanti di proprietà comunale ma non riguardanti il patrimonio di edilizia residenziale pubblica e precisamente:

ASSEGNATARIO	SUPERFICIE	VANI CONV. SUP./14
Via Amendola	92,00	6,57
Via ex. Scuole Goido	65,00	4,64
Via ex. Scuole Goido	130,00	9,29
Via ex Scuole Parzano	48,00	3,43
Viale 1° Maggio	110,00	7,86
	445,00	31,79

PRESO ATTO che, poiché per tali immobili mancano i presupposti di fatto e di diritto per l'affidamento della loro gestione all'Azienda ALER previsto dall'art. 3, comma 42, lett. d) della Legge Regionale n. 1/2000, occorre rettificare suddetta deliberazione escludendo gli stessi dalla convenzione;

RILEVATO infine che i compensi spettanti all'ALER per l'attività amministrativa e manutentiva previsti in € 3,00 per vano convenzionale mensile risultano rideterminati in complessivi € 1.589,76 IVA 20% esclusa;

VISTO il parere favorevole espresso dai Funzionari responsabili in ordine alle rispettive competenze, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

1) **DI RETTIFICARE** la deliberazione G.C. n. 178 del 12 ottobre 2009, escludendo dalla gestione amministrativa e manutentiva del patrimonio le sottoindicate cinque abitazioni risultanti di proprietà comunale ma non riguardanti il patrimonio di edilizia residenziale pubblica:

ASSEGNATARIO	SUPERFICIE	VANI CONV. SUP.14
Via Amendola	92,00	6,57
Via ex. Scuole Goido	65,00	4,64
Via ex. Scuole Goido	130,00	9,29
Via ex Scuole Parzano	48,00	3,43
Viale 1° Maggio	110,00	7,86

2) **DI DARE ATTO** che, conseguentemente, il compenso annuo complessivo spettante all'ALER per le suddette attività gestionali, viene determinato in 1.589,76 IVA 20% esclusa;

3) **DI DARE COMUNICAZIONE** dell'adozione della presente deliberazione all'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Pavia, per i provvedimenti di competenza;

4) **DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnico e contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

PER IL FUNZIONARIO
Responsabile del servizio
F.to Roberto Picco

IL FUNZIONARIO
del servizio ragioneria
F.to =====

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Giorgio Guardamagna

IL SEGRETARIO
F.to Sergio Riera

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo comunale il 28 LUGLIO 2010
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, sino al 12 AGOSTO 2010

IL VICE SEGRETARIO
F.to Roberto Picco

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data 28 LUGLIO 2010

IL VICE SEGRETARIO

.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è **DIVENUTA ESECUTIVA** il _____
per decorrenza del termine di cui all'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

La presente deliberazione è **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** ai sensi dell'art. 134
comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
