

# COMUNE DI MEDE



## GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE

N. 126

Seduta del 26 LUGLIO 2010

ore 15.00

Presidente:

GIORGIO GUARDAMAGNA – SINDACO

Presenti gli Assessori comunali:

MORENO BOLZONI	GUIDO BERTASSI
ALBERTO GROSSI	STEFANO LEVA
LUIGI SOLDATI	

ASSENTI: =====

Con l'assistenza del Segretario Dott. Sergio Riera

Su proposta dell'Ufficio: Urbanistica

Relatore l'Assessore: Moreno Bolzoni

### OGGETTO:

**SUL TRATTO TERMINALE DELLA STRADA VICINALE DELL'EUSTACCHIA IN  
FRAZIONE PARZANO**

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** l'istanza presentata in data 28 maggio 2010 prot. 8598 dal sig. Luigi Magni residente in Mede via Cesare Arrigo n. 46, in qualità di titolare dell'“Azienda Agricola Parzano e Cascinotto di Luigi Magni e C. s.a.s.” con sede in Mezzana Bigli, proprietaria degli immobili siti nel Comune di Mede, frazione di Parzano e censiti al Catasto Terreni al Foglio n. 5 particelle 36-37-87-80-89-40-50-42-41-90-47, con la quale viene richiesto il declassamento da strada vicinale a strada privata del tratto terminale della strada vicinale dell'Eustacchia, denominata in tal modo sulla cartografia catastale, per una lunghezza di circa 124 ml, servente unicamente la suddetta proprietà, come meglio rappresentato nell'allegata planimetria, in quanto detto tratto di strada non risulta utilizzato da oltre 50 anni;

**CONSIDERATO** che, a seguito di verifiche della documentazione agli atti comunali, è emerso che:

- a norma della legge 20 marzo 1865 n. 2248, la Giunta Comunale di Mede in data 14 settembre 1879 provvede a redigere un elenco delle strade vicinali gravate di servitù pubbliche, inviato in copia alla Prefettura;
- il suddetto elenco si compone di 21 strade vicinali, descritte per quanto alla lunghezza, larghezza, origine e termine, e nessuna porta la denominazione di strada vicinale dell'Eustacchia;
- dalle descrizioni delle strade ivi incluse si deduce che il tratto in parola corrisponde al tratto terminale della strada vicinale individuata nel suddetto elenco con il numero 1 e denominata “*Strada detta di Tombeto o della cascina Frati*”;

**RILEVATO** altresì che:

- con nota del Ministero dei Lavori pubblici – Ufficio del Genio Civile di Pavia in data 11 gennaio 1965, pervenuta il 12 gennaio 1965 prot. 234, veniva richiesto al comune di Mede di fornire l'elenco delle strade già classificate vicinali alla data del 31 dicembre 1962;
- con nota del 1 febbraio 1965 veniva inviato l'elenco di cui sopra, e dall'esame di tale elenco, il tratto di strada indicato risultava ancora fare parte della “*strada vicinale detta di Tombeto o della cascina Frati*”;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n.1 del 9 gennaio 1971, approvata dalla Prefettura di Pavia in data 1 marzo 1971, e successivamente ratificata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 26 marzo 1971, avente ad oggetto “*Classificazione delle strade comunali*”, a norma della legge 12 febbraio 1958 n. 126;

**CONSIDERATO** inoltre che:

- come indicato nel suddetto atto deliberativo, durante le operazioni di rilevazione delle strade aventi le caratteristiche indicate all'art. 7 della Legge n. 126/1958 (strade comunali) si è provveduto a rilevare anche le strade soggette a pubblico transito che, non essendo statali, provinciali o comunali, rientrano tra le strade vicinali a norma dell'art. 9 della già citata legge;
- con la deliberazione della Giunta Comunale n.1 del 9 gennaio 1971, a seguito delle sopradescritte operazioni di rilevamento, vengono dichiarate “*strade vicinali*” le strade extraurbane elencate in numero di 17 nell'allegato “*C*”;
- nel suddetto elenco, che annulla e sostituisce il precedente in data 1879, la strada vicinale individuata al numero 1 cambia denominazione e perde l'odonymo di “*strada di Tombeto*” e viene denominata come “*Strada della cascina Frati*” la cui lunghezza (1470 mt) è sensibilmente ridotta rispetto a quella indicata nel previgente elenco (3100 mt), in quanto il termine della stessa non risulta essere più “*la Borgata di Parzano all'incontro con la strada per Sartirana*” bensì la “*cascina Eustacchia*”;
- in data 9 ottobre 1970 venne rilasciata al sig. Luigi Magni la licenza edilizia per la costruzione dell'ampliamento della stalla di sua proprietà esistente in Parzano, insistente su una porzione del tratto di strada in parola;
- detto ampliamento fu ultimato e reso agibile dal 31 gennaio 1972;

**CONSTATATO** altresì che il suddetto tratto di strada non è più rilevabile nello stato dei luoghi, non assolve ad alcuna funzione pubblico passaggio, come si evince dalla relazione di sopralluogo a firma del responsabile del servizio urbanistica;

**CONSIDERATO**, quindi, che il tratto di strada di cui è stato chiesto il declassamento, seppur individuato sulle mappe catastali come strada vicinale, è stato escluso dall'elenco delle “*strade vicinali soggette a pubblico transito*”, ormai da lungo tempo e quindi non si ritiene necessario alcun declassamento;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi dai Funzionari responsabili in ordine alle rispettive competenze, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli;

### **DELIBERA**

- 1) **DI DARE ATTO CHE** il tratto di viabilità individuato al Catasto Terreni del Comune di Mede, Foglio di mappa n. 5 con lettera D, quale porzione terminale della “*strada vicinale dell'Eustacchia*”, e meglio rappresentato con colorazione rossa nell'allegato alla presente sotto la lettera “A”, non risulta più essere incluso tra le strade vicinali soggette a pubblico transito, come si evince dall'allegato “C” alla deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 9 gennaio 1971;
- 2) **DI DARE ATTO CHE** il tratto di viabilità in parola attualmente non è più rinvenibile nello stato dei luoghi;
- 3) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto al sig. Luigi Magni per l'espletamento delle pratiche catastali inerenti la tratta in oggetto;
- 4) **DI DICHIARARE** con successiva votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnico e contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL FUNZIONARIO  
Responsabile del servizio  
F.to Giuse Marullo

PER IL FUNZIONARIO  
del servizio ragioneria  
F.to =====

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Giorgio Guardamagna

IL SEGRETARIO  
F.to Sergio Riera

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo comunale il 28 LUGLIO 2010  
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, sino al 12 AGOSTO 2010

IL VICE SEGRETARIO  
F.to Roberto Picco

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data 28 LUGLIO 2010

IL VICE SEGRETARIO

.....

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è **DIVENUTA ESECUTIVA** il \_\_\_\_\_  
per decorrenza del termine di cui all'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

La presente deliberazione è **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** ai sensi dell'art. 134  
comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
\_\_\_\_\_